



Pas-de-Calais
Mon Département

Ventes immobilières

ARRAS

247 Rue de Cambrai

AN n°21

MAISON D'HABITATION
PROCHE CENTRE, GARE,
UNIVERSITE
LIBRE DE TOUTE OCCUPATION

Maison semi-mitoyenne briques et
tuiles, sur deux niveaux, avec sous-sol
(bas de plafond), garage et jardin, 4
chambres

URBANISME

(Zonage UAa zone urbaine mixte centrale)

RESEAUX

(Eaux, énergies...)

PRIX : *faire offre*

'Superficie cadastrale : 430 m²

Surface habitable : environ 110 m² avec
véranda

EQUIPEMENTS / AMENAGEMENTS

Assainissement collectif
Garage env 20m², porte électrique
Toiture et gouttières récentes
Véranda
Electricité sous-sol récent
Chaudière récente

**Pour toute proposition d'acquisition : mail à "ventesimmobilières@pasdecals.fr"
en précisant l'identité de l'acquéreur, le projet et la destination future des lieux, la
proposition chiffrée le cas échéant et le mode de financement**