



Pas-de-Calais

Le Département

Accusé de réception en préfecture : 062-226200012-20251013-lmc1528406-DE-1-1
Date de télétransmission : 23/10/2025
Date de réception préfecture : 23/10/2025
Affichage le : 17 octobre 2025
Publication électronique le : 23 octobre 2025

DEPARTEMENT DU PAS-DE-CALAIS

DELIBERATION DE LA COMMISSION PERMANENTE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL

REUNION DU 13 OCTOBRE 2025

PRESIDENCE DE MONSIEUR JEAN-CLAUDE LEROY

Secrétaire : Mme Maryse DELASSUS

Étaient présents : M. Jean-Claude LEROY, Mme Mireille HINGREZ-CÉRÉDA, M. Daniel MACIEJASZ, Mme Blandine DRAIN, Mme Maryse CAUWET, Mme Bénédicte MESSEANNE-GROBELNY, M. Jean-Claude DISSAUX, Mme Laurence LOUCHAERT, M. Laurent DUPORGE, Mme Karine GAUTHIER, M. Alain MEQUIGNON, Mme Evelyne NACHEL, Mme Florence WOZNY, M. Jean-Jacques COTTEL, Mme Caroline MATRAT, M. Sébastien CHOCHOIS, Mme Sophie WAROT-LEMAIRE, M. André KUCHCINSKI, Mme Fatima AIT-CHIKHEBBIH, Mme Carole DUBOIS, M. Olivier BARBARIN, M. Etienne PERIN, Mme Maryse DELASSUS, M. Claude BACHELET, Mme Stéphanie RIGAUX, M. Philippe FAIT, Mme Emmanuelle LAPOUILLE, M. Alexandre MALFAIT, Mme Sylvie MEYFROIDT, M. Frédéric MELCHIOR, Mme Brigitte PASSEBOSC, M. François LEMAIRE, M. Marc SARPAUX, Mme Marie-Line PLOUVIEZ, M. Steeve BRIOIS, M. Ludovic PAJOT, M. René HOCQ, Mme Emmanuelle LEVEUGLE.

Excusé(s) : Mme Valérie CUVILLIER, M. Ludovic LOQUET, M. Pierre GEORGET, Mme Zohra OUAGUEF, Mme Maïté MULOT-FRISCOURT, M. Bruno COUSEIN.

Assistant également sans voix délibérative : M. Bertrand PETIT, M. Jean-Marc TELLIER.
Excusé(s) sans voix délibérative : M. Jean-Louis COTTIGNY, M. Michel DAGBERT.

RAPPORT INFORMATIF : ANNEXE FONCIÈRE À LA CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LE DÉPARTEMENT, LE CONSERVATOIRE DE L'ESPACE LITTORAL ET DES RIVAGES LACUSTRES ET EDEN 62

(N°2025-390)

La Commission Permanente du Conseil départemental du Pas-de-Calais,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et, notamment, ses articles L.3121-14, L.3121-14-1, L.3211-1 et L.3211-2 ;

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L.113-8 et L.331-3 ;

Vu la délibération n°2021-257 du Conseil départemental en date du 01/07/2021 « Délégation d'attributions à la Commission Permanente » ;

Vu la délibération n°2022-316 du Conseil départemental en date du 26/09/2022 « Pacte des solidarités territoriales – Agir avec vous pour bien vivre dans le Pas-de-Calais » ;

Vu la délibération n°2018-253 du Conseil départemental en date du 26/06/2018 « Adoption du Schéma Départemental des Espaces Naturels » ;

Vu le rapport du Président du Conseil départemental, ci-annexé ;
Après en avoir informé la 5^{ème} commission « Solidarité Territoriale et Partenariats » lors de sa réunion en date du 29/09/2025 ;

Après en avoir délibéré,

INFORME l'Assemblée :

Article unique :

Du bilan des acquisitions foncières sur l'année 2024 des superficies acquises par site telles que repris dans l'annexe foncière à la convention partenariale tripartite liant le Conservatoire de l'Espace Littoral et des Rivages Lacustres (CELRL), EDEN 62 et le Département du Pas-de-Calais, présentée en annexe à la présente délibération, et synthétisée de la manière suivante :

- Propriétés du CELRL au 31 décembre 2024 : 4 043,6812 ha,
- Superficies remises en gestion globale à EDEN 62, objet de la convention : 3 811,7206 ha,
- Superficie des terrains du CELRL dont EDEN 62 assure uniquement la surveillance : 40,5530 ha.

Dans les conditions de vote ci-dessous :

| |
|--|
| Pour : 44 voix (Groupe Socialiste, Républicain et Citoyen ; Groupe Communiste et Républicain ; Groupe Union pour le Pas-de-Calais ; Groupe Rassemblement National ; Non-inscrit) |
| Contre : 0 voix |
| Abstention : 0 voix |

(Adopté)

.....

LE PRESIDENT DU CONSEIL DEPARTEMENTAL,

Jean-Claude LEROY

ARRAS, le 13 octobre 2025

Pour le Président du Conseil départemental,
La Directrice générale des services,

Signé

Maryline VINCLAIRE

Total des superficies par site (en ha) au 31 décembre 2024

| Site du Conservatoire du Littoral | Domaine protégé par le Conservatoire du littoral au 31 décembre 2023 (en hectares) | Superficies remises en gestion à EDEN62 au 31 décembre 2023 (en hectares) | ajouts 2024 | détail | Domaine protégé par le Conservatoire du littoral au 31 décembre 2024 (en hectares) | Superficies remises en gestion à EDEN62 au 31 décembre 2024 (en hectares) | Surfaces sous surveillance EDEN |
|--|---|--|--------------------|--|---|--|--|
| Le Platier d'Oye | 207,90988 | 206,3669 | | | 207,90988 | 206,3669 | 1,5419 |
| Le Fort Vert | 339,5800 | 332,8684 | | | 339,5800 | 332,8684 | 6,6631 |
| Les Dunes du Fort Mahon | 53,7766 | 53,2156 | 0,1765 | Sangatte AK 41 (Etat) | 53,9531 | 53,3921 | 0,0000 |
| Le Cap Blanc-Nez | 373,6059 | 372,3073 | | | 373,6059 | 372,3073 | 1,2986 |
| La Baie de Wissant | 123,9730 | 123,0630 | | | 123,9730 | 123,0680 | 0,4521 |
| Le Cap Gris-Nez | 161,1553 | 160,9538 | | | 161,1553 | 160,9538 | 0,0000 |
| Dunes de la Manche | 0,1181 | 0,1181 | | | 0,1181 | 0,1181 | 0,0000 |
| La Baie de la Slack | 210,6188 | 207,9038 | | | 210,6188 | 207,9038 | 0,0000 |
| La Pointe de la Crèche | 68,5703 | 64,8448 | 2,5047 | Wimereux AM195 | 71,0750 | 67,3495 | 0,0000 |
| Le Cap d'Alprech | 24,1918 | 20,3980 | 1,2351 | Le Portel AM 47, AN92/92 (Etat) | 25,4269 | 21,6331 | 0,0000 |
| Les Dunes d'Ecault | 207,1199 | 194,9387 | 0,2252 | Condette AS15, Eguiluen AD111 (Etat) | 207,3451 | 195,1639 | 0,0000 |
| Le Mont Saint-Frioux | 639,6182 | 639,6182 | | | 639,6182 | 639,6182 | 0,0000 |
| Les Garennes de Lornel | 530,4307 | 530,4307 | | | 530,4307 | 530,4307 | 0,0000 |
| Les Dunes de Mayville | 85,9545 | 25,9118 | 0,3820 | Cucq BH377, BM94, BM95 | 86,3365 | 26,2938 | 0,0000 |
| Les Dunes de Stella-Merlimont | 135,2153 | 123,8451 | 0,4337 | Cucq BK680,BN558/559, BN18/19, BN768, BK128/129, BK234/235 | 135,6490 | 124,2788 | 0,0000 |
| Les Dunes de Berck | 313,3601 | 313,3601 | | | 313,3601 | 313,3601 | 0,0000 |
| La Baie d'Authie Rive Nord | 310,2510 | 310,2510 | 1,3196 | Conchil AL34 | 311,5706 | 311,5706 | 0,0000 |
| Le Marais Audomarois | 251,9561 | 125,0385 | | | 251,9561 | 125,0385 | 30,5973 |
| | 4 037,4044 | 3 805,4438 | 6,2768 | | 4043,6812 | 3 811,7206 | 40,5530 |

DEPARTEMENT DU PAS-DE-CALAIS

Pôle Aménagement et Développement Territorial
Direction du Développement, de l'Aménagement et de
l'Environnement
Service aménagement, espaces naturels et itinérance

RAPPORT N°19

Territoire(s): AudoMarais, Montreuillois-Ternois, Boulonnais, Calaisis

Canton(s): Tous les cantons des territoires

EPCI(s): Tous les EPCI des territoires

COMMISSION PERMANENTE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL

REUNION DU 13 OCTOBRE 2025

RAPPORT INFORMATIF : ANNEXE FONCIÈRE À LA CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LE DÉPARTEMENT, LE CONSERVATOIRE DE L'ESPACE LITTORAL ET DES RIVAGES LACUSTRES ET EDEN 62

En application de sa stratégie au titre des Espaces Naturels Sensibles développée dans le Schéma Départemental des Espaces Naturels et de la délibération d'application du projet de mandat « défi biodiv'62 », le Département a développé un partenariat étroit avec le Conservatoire de l'Espace Littoral et des Rivages Lacustres (CELRL).

Une stratégie foncière conjointe et un programme concerté de gestion ont été établis en vertu duquel le CELRL établit annuellement une liste des parcelles acquises pour rendre compte des terrains confiés en gestion au Syndicat mixte EDEN 62 sur financement départemental.

Bilan des acquisitions foncières sur l'année 2024

Pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2024, le récapitulatif des superficies acquises par site figure en annexe.

Le bilan fait apparaître une augmentation des surfaces propriétés du CELRL de 6,2768 ha (17 parcelles appartenant à des particuliers et 4 parcelles appartenant à l'Etat) faisant passer la superficie protégée par le CELRL de 4 037,4044 ha à 4 043,6812 ha.

Ces acquisitions ont été réalisées sur le territoire des communes de Sangatte, Wimereux, Le Portel, Condette, Equihen, Cucq et Conchil-le-Temple.

Ces terrains ont été remis en gestion conservatoire à EDEN 62, qui voit donc passer la superficie qui lui est confiée en gestion de 3 805,4438 ha à 3 811,7206 ha.

Enfin, la superficie des terrains du CELRL dont EDEN 62 assure uniquement la surveillance (la gestion étant réalisée par un tiers) reste inchangée par rapport à 2023 soit 40,5530 ha.

Il convient de porter ces éléments à votre connaissance.

Ce rapport a été présenté pour information à la 5ème Commission - Solidarité territoriale et partenariats du 29/09/2025.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

Le Président du Conseil Départemental

SIGNE

Jean-Claude LEROY